

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ

Vă invităm să luați parte în data de **26.09.2017**, ora 10,00 la ședința
COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
constituită conform Hotărârii nr. 316/30.08.2017 a Consiliului Local Ploiești
Sala de ședințe de la etajul 3, camera 322, din cadrul Palatului Administrativ

ORDINE DE ZI

1. S.O. "RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ - SERVICE AUTO, ÎN GRĂDINIȚĂ ȘI ȘCOALĂ CU EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE"

- ✓ nr.înregistrare: 305478/24.07..2017
- ✓ Beneficiar: BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA
- ✓ CONFERINȚA MUNTENIA
- ✓ Amplasament: Bulevardul București nr.106
- ✓ Proiectant: arh.Constantin Drăghici Șerban
consultant :lector universitar, dr.arh.Simona Elena Munteanu

02. P.U.Z. "RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ - SERVICE AUTO, ÎN GRĂDINIȚĂ ȘI ȘCOALĂ CU EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE "

- ✓ nr.înregistrare: 305478/24.07.2017
- ✓ Beneficiar: BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA
- ✓ CONFERINȚA MUNTENIA
- ✓ Amplasament: Bulevardul București nr.106
- ✓ Proiectant: arh.Constantin Drăghici Șerban
consultant :lector universitar, dr.arh.Simona Elena Munteanu

03. S.O. "SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI"

- ✓ nr.înregistrare: 304618/21.06.2017
- ✓ Beneficiari: S.C. AVANGARDE BUSINESS REZIDENTIAL S.R.L.
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.340 A și 340B
- ✓ Proiectant: S.C. BIG STUDIO ARH DESIGN S.R.L. – arh. Bogdan Florin Georgescu

04. S.A. "CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, IMPREJMUIRE"

- ✓ nr.înregistrare: 305818/04.08.2017
- ✓ Beneficiar: ONICI RODICA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Jupiter, nr. 48
- ✓ Proiectant: BIA 120 – arh. Andreea ALUCHI

05. S.A. "RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ"

- ✓ nr.înregistrare: 305852/04.08.2017
- ✓ Beneficiari: CHIRTOACĂ SERGIU și CHIRTOACĂ NATALIA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Traian Vuia nr. 17
- ✓ Proiectant: arh. Bogdan ȚINTEANU

06. S.O. "RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI"

- ✓ nr.înregistrare: 305529/25.07.2017
- ✓ Beneficiari: S.C. GENIAL TRANSACTIONS CARS S.R.L.
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, B-dul Republicii, nr.162
- Proiectant: S.C. BIG STUDIO ARH DESIGN S.R.L. – arh. Bogdan Florin

07. S.A. "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E

- ✓ nr.înregistrare: 306248/22.08.2017
- ✓ Beneficiar: GHITEANU MARIAN CRISTIAN
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Ion Ghica, nr. 7
- ✓ Proiectant: BIA 115 – arh. Andra GEORGESCU

08. P.U.Z. – "SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN TER (zona aferenta retelelor tehnico edilitare) IN ZONA Lm/IS (locuinte/institutii si servicii), MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE " –revenire cu un nou aviz de la Comisia Municipala pentru Transport si Siguranta Circulatiei

- ✓ nr. înregistrare: 306244/22.08.2017
- ✓ Beneficiar : ISPAS EDUARD, ISPAS ADINA, VLAD ANA, VLAD NELU WALLY si HUZUNA MARIA
- ✓ Amplasament – B-dul Republicii, nr.194 D, PLOIEȘTI
- ✓ Proiectant – S.C. ARHIURBAN S.R.L. - arh.Lidia ENE

09. S.A. "EXTINDERE SI MANSARDARE LOCUINTA, P+M", revenire

- ✓ nr.înregistrare: 306150/18.08.2017
- ✓ Beneficiar: PREDA CLEMENTINA DOMNICA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Sapunari, nr. 15A
- ✓ Proiectant: S.C. ARHICITY OFFICE S.R.L., arh. Sorina Daniela STATE

10. S.A. "DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CU GARAJ, P+1"

- ✓ nr.înregistrare: 305079/10.07.2017
- ✓ Beneficiari: CONCI MARIUS si CONCI GEANINA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Erou Necunoscut, nr. 49
- ✓ Proiectant: B.I.A. nr. 13, arh. Magda NOWOTNY

11. S.A. "DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+P+1"

- ✓ nr.înregistrare: 305631/27.07.2017
- ✓ Beneficiari: GROZEA MARIUS si GROZEA CORINA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Mircea cel Batran, nr. 95
- ✓ Proiectant: urb. Roxana Andreea PANDELE

12. S.A. "DESFIINȚARE C1 ȘI COPERTINĂ, DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE ȘI ETAJARE C2, P+1"

- ✓ nr.înregistrare: 306219/21.08.2017
- ✓ Beneficiari: IȚCUȘ MIRCEA si IȚCUȘ ANCA-FLORENTINA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Nicolae Titulescu, nr. 73
- ✓ Proiectant: arh. Georgeta STOICA

13. S.A. "CONSOLIDARE, MODIFICARE, MANSARDARE ȘI EXTINDERE LOCUINȚĂ, Sp+P+M"

- ✓ nr.înregistrare: 306354/25.08.2017
- ✓ Beneficiari: SIMIONESCU OIȚĂ DANIEL și SIMIONESCU OIȚĂ ADRIANA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Barbu Știrbei, nr. 46
- ✓ Proiectant: urb. Roxana Andreea PANDELE

14. S.A. "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M" intrare în legalitate

- ✓ nr.înregistrare: 306540/31.08.2017

- ✓ Beneficiari: SANDU MATILDA și SANDU ȘTEFAN
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Buna Vestire, nr. 97BIS
- ✓ Proiectant: S.C. CONTURPROIECT S.R.L., arh. Valentin Nicolae RADU

15. P.U.D. "CONSTRUIRE CLINICĂ OFTALMOLOGICĂ P+2"

- ✓ nr.înregistrare: 306839/12.09.2017
- ✓ Beneficiari: FURTUNĂ ADRIANA și COCIU MIHAI
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Alexandru Glinka, nr. 56
- ✓ Proiectant: arh. Simona Gabriela VALCU

16. S.A. "CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P SI ANEXA PARTER" intrare în legalitate

- ✓ nr.înregistrare: 306770/08.09.2017
- ✓ Beneficiar: GHEORGHE DUMITRU
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Titeiului, nr. 11
- ✓ Proiectant: arh. Anca Ioana POLI

17. S.O. „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PARTER”

- ✓ nr. înregistrare: 306763/08.09.2017
- ✓ Beneficiari: S.C. CRAMELE HALEWOOD S.A
- ✓ Amplasament: str.Gageni, nr.92, Ploiesti
- ✓ Proiectant: S.C. ARBY PROIECT S.R.L. - urb. Roxana PANDELE

18. P.U.Z. - „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PARTER”

- ✓ nr. înregistrare: 306763/08.09.2017
- ✓ Beneficiari: S.C. CRAMELE HALEWOOD S.A
- ✓ Amplasament: str.Gageni, nr.92, Ploiesti
- ✓ Proiectant: S.C. ARBY PROIECT S.R.L. - urb. Roxana PANDELE

19. S.A. "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E"

- ✓ nr.înregistrare: 306362/25.08.2017
- ✓ Beneficiar: IONESCU ALEXANDRU ANDREI
- ✓ Amplasament: str. Poetul Anghel nr.17
- ✓ Proiectant: – S.C. ARHICITY OFFICE SRL - arh. Sorina Daniela State

20. S.A. „DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M” - intrare în legalitate

- ✓ nr.înregistrare: 306905/13.09.2017
- ✓ Beneficiar: VOICU MIHAELA
- ✓ Amplasament: PLOIEȘTI, str. Piersicului, nr. 15B
- ✓ Proiectant: arh. Ana Maria KELESIDIS

21. P.U.Z. "RIDICARE PARȚIALĂ INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE ÎN INTERSECȚIE ȘI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI"

- ✓ nr.înregistrare:306732/19.08.2017
- ✓ Beneficiari: IONESCU RAUL IULIAN, IONESCU RAMONA MARIA, MINEA CIPRIAN
- ✓ Amplasament: str. Oltului nr. 4-6
- ✓ Proiectant: S.C. ARHIURBAN S.R.L – arh. Lidia ENE

22. S.O. "RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI ATRIBUIRE INDICATORI URBANISTICI"

- ✓ nr.înregistrare: 306191/21.08.2017
- ✓ Beneficiar: PETCU NICOLAE
- ✓ Amplasament : str. Ștrandului nr. 59
- ✓ Proiectant: S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L
– arh. Andreea Ioana ALUCHI

23. P.U.Z "REALIZAREA UNUI BLOC DE LOCUINȚE COLECTIVE, CU POSIBILITATEA DE A REALIZA UN PARTER COMERCIAL"

- ✓ nr.înregistrare: 305745/01.08.2017
- ✓ Beneficiar: S.C. GECAST TECH INDUSTRY S.R.L.
- ✓ Amplasament : str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 134
- ✓ Proiectant: S.C. CPS - CITY PLANNING STRATEGIES S.R.L
– arh. Simona Elena MUNTEANU

24. P.U.Z "ATRIBUIRE INDICATORI URBANISTICI"

- ✓ nr.înregistrare: 307027/18.09.2017
- ✓ Beneficiar: STROESCU CLAUDIU
- ✓ Amplasament : T17, PA 106/2, NR. CADASTRAL 137500
- ✓ Proiectant: B.I.A – arh. Simona Elena MUNTEANU

25. MODIFICARE - ACTUALIZARE P.U.Z "SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ TEHNICO – EDILITARĂ ȘI CULTURI AGRICOLE, PLANTAȚIE DE PROTECȚIE ÎN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE" pentru ridicare restricție de înălțime de 7 m pentru CONSTRUIRE STAȚIE DE TRATARE MECANO –BIOLOGICĂ PLOIEȘTI

- ✓ nr.înregistrare .09.2017
- ✓ Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
- ✓ Amplasament : T13, PA 210 NR. CAD. 130763
- ✓ Proiectant: S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ – urb. Vlad CAZAN

26. S.A. „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E” - intrare în legalitate

- ✓ nr.înregistrare: 307039/19.09.2017
- ✓ Beneficiar: IANCU LILIANA MARIA
- ✓ Amplasament: str. Peneș Curcanul nr.28
- ✓ Proiectant: arh. Veronica HENI

Planurile se pot studia și pe www.PLOIEȘTI.ro/ Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

ARHITECT ȘEF,
Arh. Cristina HERȚIA

DIRECTOR ADJUNCT
Ing. Rita Marcela NEAGU